

CPV : 45233120-6  
Κ.Α. : 30-7334.002

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στη μελέτη του έργου «Διανοίξεις οδών – Τοποθέτηση κρασπέδων Δημοτικής κοινότητας Γλ. Νερών» η οποία συντάχθηκε μετά από εντολή του Δημάρχου Παιανίας και συμπεριλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2022.

Στην ανωτέρω μελέτη προβλέπεται να γίνει διάνοιξη και κατασκευή κρασπεδορείθρων στο οδικό δίκτυο της Π.Ε.2 ΝΟΤΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ “Μιχούλι”, στην κοινότητα Γλυκών Νερών του Δήμου Παιανίας, συνολικού μήκους 10.450μ. Σε δρόμους πλάτους μεγαλύτερου των 6μ. θα την τοποθετηθούν κράσπεδα και ρείθρα ενώ σε όσους είναι χαρακτηρισμένοι ως πεζόδρομοι ή έχουν πλάτος μικρότερο ή ίσο των 6μ. θα τοποθετηθούν μόνο ρείθρα.

Οι εργασίες αφορούν τους νέους δρόμους όπως αυτοί προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό της Π.Ε.2 ΝΟΤΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ “Μιχούλι” του Δήμου Παιανίας (ΦΕΚ 1149Δ'/08-12-2004) και θα είναι σύμφωνες με τις εγκεκριμένες υψομετρικές μελέτες. Πρόκειται για δρόμους που είναι εντελώς αδιάνοιχτοι καθώς και δρόμους που αλλάζει η χάραξή τους βάση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Πιο αναλυτικά οι δρόμοι στους οποίους θα γίνουν οι εργασίες είναι οι εξής:

	Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΟΔΟΥ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΑΤΟΣ	ΠΛΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ
ΟΔΟΙ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΡΑΣΠΕΔΟΡΕΙΘΡΩΝ	1	ΣΑΜΟΥ	280	10	2,05
	2	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	275	10	2,05
	3	ΣΠΕΤΣΩΝ	390	8	1,65
	4	ΡΟΔΩΝ	190	8	1,65
	5	ΣΟΛΩΜΟΥ	220	10	2,05
	6	ΒΕΛΕΣΤΙΝΟΥ	200	10	2,05
	7	ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ	430	10	2,05
	8	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	580	8	1,50
	9	ΛΗΜΝΟΥ	760	14	2,05
	10	ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ	265	8	1,65

11	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ - ΛΗΜΝΟΥ)	380	10	2,05	
12	ΑΝΩΝΥΜΗ (558 - 559 - 560 - 592 ΜΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	225	10	2,05	
13	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 561 - 559,560)	165	8	1,65	
14	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 561-562)	190	7	1,15	
15	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 518 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	20	10	2,05	
16	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (ΜΕΤΑΞΥ 516,91β - 98)	60	8	1,65	
17	ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	35		2,05	
18	ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ (ΜΕΤΑΞΥ 516,91β-91,91δ)	50	12	2,05	
<b>ΣΥΝΟΛΟ 1</b>		<b>4715</b>			
<b>ΟΔΟΙ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΕΙΘΡΩΝ</b>	<b>Α/Α</b>	<b>ΟΝΟΜΑ ΟΔΟΥ</b>	<b>ΜΗΚΟΣ</b>	<b>ΠΛΑΤΟΣ</b>	<b>ΠΛΑΤΟΣ ΡΕΙΘΡΟΥ</b>
	1	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 534-535)	130	6	0,50
	2	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 520 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	71	2,5	0,25
	3	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 506 - 504 & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	130	5	0,50
	4	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 504 & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	85	2,5	0,25
	5	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 504 & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	20	6	0,50
	6	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 593 & ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	28	2,5	0,25
	7	ΛΑΜΙΑΣ 588-589 & 591-592	300	6	0,50
	8	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 546-546Α)	110	4	0,50
	9	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 559-560)	20	6	0,25
	10	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 518 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	50	3	0,25
	11	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 533-534)	70	4	0,50
	12	ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	215	6	0,50
	13	ΑΓ. ΑΓΑΠΗΤΟΥ	125	7	0,50
	14	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 542-543)	95	5	0,50
15	ΒΥΡΩΝΟΣ	80	5	0,50	

16	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 536-541 & 542)	105	5	0,50
17	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 537-538)	140	7	0,50
18	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 538,580-539,540,579)	220	7	0,50
19	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 539-540)	80	7	0,50
20	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΟΡΙΟ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 558)	230	6	0,50
21	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΠΕΡΙΞ 557)	45	5	0,25
22	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΠΕΡΙΞ 556)	75	4	0,50
23	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 555-556,557,558)	135	7	0,50
24	ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ	150	6	0,50
25	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 552-553)	75	6	0,50
26	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 547-548)	67	2,5	0,25
27	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	350	8	0,50
28	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 563-564)	52	4	2,50
29	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 563, 564-565, 566, 567)	250	10	0,50
30	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	510	8	0,50
31	ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ	170	8	0,50
32	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 574-575)	82	6	0,50
33	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 576-577)	65	2	0,50
34	ΕΥΒΟΙΑΣ	185	6	0,50
35	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 578,583-581,582)	180	6	0,50
36	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 524 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	45	2,5	0,25
37	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 524 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	22	5	0,25
38	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 522-523)	55	2,5	0,25
39	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 522 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	42	2,5	0,25
40	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 512 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	105	4	0,25

41	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 516-91β)	50	3	0,50
42	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 91-91δ)	26	2,5	0,25
43	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 509 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	80	2,5	0,50
44	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 510 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	80	3	0,25
45	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 507 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	40	2,5	0,50
46	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 505 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	70	2,5	0,25
47	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 503 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	135	4	0,50
48	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 503 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	105	8	0,50
49	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 494 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	55	5	0,50
50	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 565-566)	40	5	0,25
51	ΑΝΩΝΥΜΗ (ΜΕΤΑΞΥ 502 - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	60	2,5	0,50
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 2</b>	<b>5705</b>		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1 + 2</b>	<b>10.420,00</b>		

Σημειώνεται ότι για τη σύνταξη της μελέτης ελήφθη υπόψη η με αριθμ. **103/2021** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: **«Καθορισμός του πλάτους των πεζοδρομίων στις Π.Ε.1 ΒΟΡΕΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ και 2 ΝΟΤΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ «Μιχούλι», στην Κοινότητα Γλυκών Νερών του Δήμου Παιανίας».**

Πιο αναλυτικά, θα γίνει πλήρης διάνοιξη σε όλες τις ανωτέρω οδούς και όπου παρουσιάζονται διαφορές με τις εγκεκριμένες υψομετρικές μελέτες θα γίνουν και οι απαιτούμενες χωματουργικές εργασίες ώστε η οδοί να κατασκευαστούν υψομετρικά σωστά ώστε να είναι δυνατή η τοποθέτηση κρασπεδορείθρων. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι:

- γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες και βραχώδες καθώς και εκσκαφή φυτικών γαιών και λοιπών επιφανειακών ακαταλλήλων εδαφών
- αποξήλωση στρώσεων ασφαλικού και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών
- καθαίρεση περιφράξεων από σκυρόδεμα ή συρματοπλεγμα
- καθαίρεση λοιπών στοιχείων κατασκευών από άοπλο ή οπλισμένο σκυρόδεμα
- εκρίζωση μεγάλων δένδρων εντός του πλάτους των οδών
- κατασκευή επιχωμάτων με προϊόντα εκσκαφών
- τοποθέτηση πρόχυτων κράσπεδων από σκυρόδεμα και εγκιβωτισμός τους από σκυρόδεμα C12/15
- κατασκευή ρείθρων από σκυρόδεμα C16/20
- κατασκευή υπόβασης οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους

- Ανύψωση ή καταβιβασμός φρεατίων και προσαρμογή στη νέα υψομετρική θέση

Τα προϊόντα εκσκαφών, εφόσον είναι κατάλληλα, θα χρησιμοποιηθούν στο έργο για επιχωματώσεις, όπου απαιτούνται, τα δε υπόλοιπα ή ακατάλληλα θα απορριφθούν στην πλησιέστερη στο έργο επιτρεπόμενη θέσης απόρριψης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αντίστοιχα άρθρα της μελέτης και στις αντίστοιχες ΕΤΕΠ.

Τα προϊόντα αποξήλωσης ασφαλικού και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών οδοστρώματος θα ανακυκλωθούν ή θα απορριφθούν στην πλησιέστερη στο έργο επιτρεπόμενη θέσης απόρριψης, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο αντίστοιχο άρθρο της μελέτης και στην αντίστοιχη ΕΤΕΠ.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **950.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. που είναι **183.870,97 €** (ποσοστό 24% της συνολικής δαπάνης).

Το έργο έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου έτους 2022 και για την εκτέλεσή του έχει προβλεφθεί συνολική πίστωση ποσού **950.000€**, (640.000,00€ για το έτος 2022 και 310.000,00 για επόμενα έτη). Στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2022 έχει εγγραφεί στον Κ.Α. 30-7334.002 το ποσό των 640.000,00 Ευρώ.

Υπάρχει αναγκαιότητα εκτέλεσης του έργου, διότι απαιτείται να γίνει πλήρης διάνοιξη του οδικού δικτύου της Π.Ε.2 ΝΟΤΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΑ "Μιχούλι", για την κατασκευή έργων υποδομής και νέων δικτύων, για την ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων, για την πρόσβαση στις ιδιοκτησίες και τους κοινόχρηστους χώρους και γενικά την περεταίρω ανάπτυξη της περιοχής.

Οι προβλεπόμενες εργασίες θα εκτελεσθούν βάσει των ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών για έργα οδοποιίας, οικοδομικά, υδραυλικά, πρασίνου, την Τ.Σ.Υ. και τις ΕΤΕΠ, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4782/2021 και τις οδηγίες του επιβλέποντος μηχανικού.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΠΑΙΑΝΙΑ 30 / 03 /2022

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ  
ΠΑΙΑΝΙΑ 30 / 03 /2022

ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΛΩΝΗ ΟΥΡΑΝΙΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.